

Váš dopis zn.:
Ze dne: 2.1.2023
Naše značka: SPU 001773/2023/Ly
Spisová značka:

Vyřizuje.: Ing. Lukáš Lyr
Tel.: 727 927 452
ID DS: z49per3
E-mail: l.lyer@spucr.cz

Datum: 3.1.2023

Rybníkářské služby Trutnov s.r.o.
Novodvorská 557
541 01 Trutnov

VYJÁDRĚNÍ K ZÁMĚRU STAVBY – „Rekonstrukce požární nádrže v Žirči“

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: **Rekonstrukce požární nádrže v Žirči, k.ú. Žireč Ves**, jejímž stavebníkem (investorem) je: **Město Dvůr Králové nad Labem, Náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17** (dále jen „navrhovatel“). **Stavbou dojde k dotčení části pozemku p. č. KN 402/3 v k.ú. Žireč Ves a to přístupem ke stavbě a dočasným zpevněním – stávající komunikace – zpevněno štěrkodrtí. Na pozemku SPÚ nevznikne nový trvalý zábor.** V této věci Vám sdělujeme následující:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, (dále jen „SPÚ“), je příslušný hospodařit s majetkem státu, mimo jiné i s pozemkem **p.č. 402/3 v k.ú. Žireč Ves**, který je ve vlastnictví České republiky. SPÚ nemá námitek k provedení stavby, budou-li splněny následující podmínky:

- 1) **rekonstrukce (oprava) bude provedena dle platných norem, předpisů a bude projednána se všemi příslušnými správními orgány v patřičných řízeních**
- 2) **dočasné zpevnění (dočasná přístupová komunikace) se povoluje po dobu platnosti nájemní smlouvy č. 45N18/54 – zpevněno štěrkodrtí**
- 3) **na parcele SPÚ nevznikne nový trvalý zábor**
- 4) **investor se zavazuje, v případě vzniku nevratných škod na kulturách a trvalých porostech nacházejících se na pozemku, se kterým je SPÚ příslušný hospodařit, uhradit tyto škody v plné výši SPÚ**
- 5) **investor je povinen zabránit vzniku ekologických škod, škod na životech, zdraví a majetku občanů**

- 6) pozemek v příslušnosti hospodaření SPÚ, který je dotčen touto akcí, bude po ukončení akce uveden do stavu a kultury, ve které se nacházel před jejím zahájením a ve které je veden v katastru nemovitostí. Místa dotčená vstupem, stejně jako např. místa poškozená přejezdem techniky, budou urovnána do výše a úrovně okolního terénu, dojde k dosypání prohlubní zeminou a jejímu následnému zhutnění po jednotlivých vrstvách, aby nedocházelo k propadávání zeminy a nevznikala podmáčená místa, příp. dojde, dle charakteru pozemku k osetí travní směsí

SPÚ upozorňuje žadatele, že udělení souhlasu nezakládá právo na převod předmětného pozemku a může dojít k jeho převodu na třetí osobu. V případě převodu na třetí osobu nelze požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které byly vynaloženy v souvislosti s umístěním dočasných stavby a tato musí být bezezbytku odstraněna.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele.

Toto vyjádření je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Kydlinovská 245/71
503 01 Hradec Králové

Ing. Petr Lázněvský
ředitel
Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

Ing. Jolana Miškářová
zástupce ředitele
vedoucí oddělení převodu majetku státu

Za správnost: Ing. Lukáš Lyr

Příloha:
Situace KN + ortofotomapa